

Protokoll fört vid Bf Birger Jarls årsstämma 2019
Söndag den 26:e maj 2019

Ordförande förklarade stämman öppnad

Dagordningen fastställdes av stämman

Andreas Larsson valdes till ordförande för stämman

Svante Andersson valdes till protokollförare

Birgitta Levén och Axel Tideholm valdes till justerare och tillika rösträknare

Det konstaterades att stämman utlysts i behörig ordning

Röstlängden fastställdes, närvarande medlemmar:

Ingrid Åhman, nr 2	Felix Nyrén, nr 26
Andreas Larsson, nr 3	Helene & Jan Wahlström, nr 29
Jakob & Therese Haegermark, nr 7	Sideek Mohamed Seyad, nr 30
Fredrik Engvall, nr 11	Adam Johansson, nr 34
Edda Steuer, nr 18	Birgitta Levén, nr 35
Julia Holm & Markus Pettersson, nr 20	Axel Tideholm, nr 38
Johanna Troedsson, nr 22	Magnus Jonsson, nr 39
Sara Ljunggren, nr 23	Svante Andersson, nr 42
	Pär-Ola Adolfsson, nr 44/45

Föreningens kassör Pär-Ola Adolfsson redogjorde för årsredovisningen för 2018.

Revisorn, Mats Ohrner, tillstyrker att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

Resultat och balansräkning fastställdes enligt styrelsens förslag.

Resultatdispositionen fastställdes enligt styrelsens förslag.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

Arvodet för styrelsen fastställdes av stämman till 10.000 kr per styrelsemöte.

Följande styrelseledamöter valdes på ett år enligt följande:

Andreas Larsson – ordförande (omval)
Pär-Ola Adolfsson – kassör (omval)
Svante Andersson – sekreterare (omval)
Adam Johansson – ledamot (omval)
Axel Tideholm – ledamot (nyval)
Tobias Idestrom – ledamot (nyval)
Jerry Hollenberg – suppleant (omval)

Stämman beslutade att inte utse någon internrevisor och suppleant

Stämman beslutade att inte utse någon valberedning

Inga motioner hade inkommit till stämman. Styrelsen hade inga propositioner.

Övriga frågor

- Information om OVK. OVK-protokollet för respektive lägenhet har delats ut med information om respektive medlems ansvar. Föreningen ansvarar för att se till att det finns fungerande fönsterventiler i lägenheterna. Arbetet med att åtgärda detta förväntas vara klart senare under året, eller i början av 2020.
- Information om källarförråd. Alla uppmanas att kontrollera att numret på lägenhetens förråd är detsamma som lägenhetsnumret. Om inte detta stämmer vill vi att man hör av sig till styrelsen för att rätta till registret över förråd.
- Information om sopor och skräp. Återvinning för glas, kartong etc finns på Frejgatan. För andra typer av skräp hänvisas till Roslagstulls Återbruk som ligger i närheten. Ställ inte skräp och tomkartonger i källaren eller på gården eftersom vi har haft problem med råttor. Med anledning av råttorna är det också viktigt att hålla dörrarna till källare och trapphus stängda.
- Information kring trivsel. Huset är gammalt och lyhört vilket gör att man får tänka på grannarna om man har fest eller spelar musik på kvällarna. På föreningens hemsida birgerjarl.bostadsrätterna.se finns föreningens stadgar och ordningsregler.
- Tvättstugan upplevs som smutsig. Styrelsen ber fastighetsskötaren att städa mer noggrant lite mer regelbundet. Alla som använder tvättstugan uppmanas att fortsätta städa efter sig.
- Vissa lampor i källaren fungerar inte. Kontakta fastighetsskötaren eller styrelsen om man behöver hjälp att byta lampor i källaren.
- Fråga om planer för hiss på Frejgatan 17 och Birger Jarlsgatan 103A. Det finns inga planer på att installera nya hissar då detta är tekniskt mycket svårt och väldigt dyrt.
- Information om rökning. Det råder inget generellt rökförbud i fastigheten, men röken kan dras in i lägenheterna. Därför ombeds man att röka borta vid tvättstugan där det inte stör de som bor i lägenheterna.

Stämman avslutades

Vid protokollet

Svante Andersson

Justeras

Birgitta Levén

Justeras

Axel Tideholm