

Protokoll fört vid Bostadsföreningen Birger Jarls extrastämma 2011

Måndagen den 23 maj 2011

1. Ordföranden förklarade stämman öppnad.
2. Dagordningen fastställdes av stämman.
3. Lisa Hörnquist valdes till ordförande för stämman.
4. Fredrik Ragnå valdes till protokollförare.
5. Elliot Dahl och Madeleine Åkerman valdes till justerare tillika rösträknare.
6. Det konstaterades att stämman blivit utlyst i behörig ordning.
7. Röstlängden fastställdes, närvarande medlemmar:

1	Daniel Skagerö	34	Madeleine Åkerman
2	Elliot Dahl	13	Alexander Mattsson
7	Fredrik Ragnå & Emma Harrtell	19	Anna Reuterskiöld
42	Helena Lindqvist	22	Lisa Hörnquist
46	Jerry Hollenberg	41	Tina Landelius
21	Johan Ernheim		

Icke närvarande medlemmar, fullmakt lämnad.

35	Jenny Nilsson & Stefan Gunnarsson	23	Dennis Wassberg
----	-----------------------------------	----	-----------------

8. Styrelsens följande propositioner klubbades igenom också denna gång och beslutet vinner effekt enligt nedan:
 - a. omräkning av andelarna så att dessa baseras på lägenhetens yta (m²) och med ett totalt antal andelar om 100; enligt formeln [lägenhetens yta/total yta] x 100 = andel (%). Idag baseras andelarna troligen på det pris varje lägenhets-innehavare betalade för respektive lägenhet då föreningen bildades 1905. Andelarna påverkades då vindlägenheterna byggdes och det totala antalet andelar är idag 349,28.

- b. att den nya andelen används som bas för föreningens ordinarie avgifter.
- c. att 5 § i stadgarna, första stycket, ändras till "Medlem som erhållit besittningsrätt är skyldig att genom erläggande av årsavgift i förhållande till andelen deltaga i alla föreningens gemensamma utgifter, såsom ränta, amortering samt årliga omkostnader för fastigheten."
- d. att avgift för pantsättning motsvarande 1 % av prisbasbeloppet och överlåtelseavgift motsvarande 2,5 % av prisbasbeloppet, som tas ut av köparen, införs och skrivs in i stadgarna § 5.

9. Stämman avslutades.

Vid protokollet



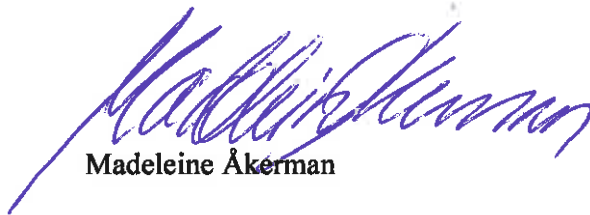
Fredrik Ragnå

Justeras



Elliot Dahl

Justeras



Madeleine Åkerman