

## Protokoll fört vid Bostadsföreningen Birger Jarls årsstämma 2009

Lördagen den 9 maj 2009

1. Ordförande förklarade stämman öppnad
2. Dagordningen fastställdes av stämman
3. Daniel Bolin valdes till ordförande för stämman
4. Madeleine Åkerman valdes till protokollförare
5. Daniel Skagerö och Eliot Dahl valdes till justerare
6. Det konstaterades att stämman blivit utlyst i behörig ordning
7. Röstlängden fastställdes, närvarande medlemmar:


1	Daniel Skagerö	29	Wahlström
2	Eliot Dahl	30	Mohamed Sideek
3	Wallin	31	Anna Larsson
4	Lindgren/Eriksson	34	Madeleine Åkerman
6	Daniel Bolin	35	Linn Karlsson
7	Ragnå/Harrtell	37	Rickard Olsson
11	Annika Landin	38	Bengt Bernblad
18	Steuer	40	Mikael Engman
22	Lisa Hörnquist	42/43	Lindqvist/Bengtsson
23	Dennis Wassberg	45	Ola Adolfsson
8. Kassör Inga Eriksson redogjorde för styrelsens årsredovisning för 2008. Det fördes en diskussion kring föreningens lån. Linn skall kontrollera med olika banker angående omläggning av lånen från helt rörligt lån till 3 månaders ränta. Ett förslag på stämman var att vi skall binda lånen på ett år eller längre. Enligt Daniel Skagerö har föreningen alltid haft en kortfristig lånestrategi eftersom det är bäst i långa loppet. Beslut om att Linn tar hjälp av Emma Harrtell vid förhandling med banker angående föreningens ränta på lånen
9. Den externa och interna Revisionsberättelsen lästes upp. Revisorerna rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet
10. Resultat- och balansräkningen fastställdes
11. Resultatdispositionen fastställdes i enlighet med styrelsens förslag
12. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman

13. Arvoden åt styrelsen fastställdes till 8 000 kr för ordförande och 7000 kr till kassör. Fast arvode på 2000 kr utgår till övriga ordinarie styrelseledamöter och 200 kr/möte. Arvode till suppleanter fastställdes till 200 kr/möte
14. Enligt valberedningens förslag valdes följande personer in i styrelsen.
- Lisa Hörnquist - Ledamot
  - Madeleine Åkerman – Ledamot
  - Linn Karlsson – Ledamot
  - Jerry Hollenberg - Ledamot
  - Helena Lindqvist – Ledamot
  - Elliot Dahl – Suppleant
  - Dennis Wassberg - Suppleant
  - Inga Eriksson – Kassa och redovisning (adjungerad)
15. Stämman valde Mats Ohrner till externrevisor och Daniel Skagerö till internrevisor
16. Stämman valde Daniel Wallin till valberedning
17. Inga motioner hade kommit in till styrelsen. Styrelsen hade inga propositioner
18. Övriga frågor:
- Gården:** Daniel Bolin berättade att gårdsrenoveringen blivit uppskjuten p.g.a. finanskrisen. Styrelsen insåg att det skulle bli svårt att få lån hos banker för finansiering av projektet och vi hoppades på att offertpriset vi erhållit från Dipart skulle sjunka. Daniel Bolin har nu åter varit i kontakt med Dipart för att förhandla ner priset men deras offertförslag står fast. Enligt Daniel Skagerö borde det finnas möjlighet att få ner priset några hundra tusen kronor.
- Element:** Några klagade på att de fortfarande har kallt i sina lägenheter. Daniel Skagerö berättade att det visat sig att entreprenören inte gjort injusteringen av värmesystemet på ett korrekt sätt. Entreprenören kommer att göra om processen i höst då eldningssäsongen är igång igen
- Internet:** Frågor kring kontraktet med Ownit och hastigheten uppkom. Daniel Bolin berättade att avgiften för de som har Ownit är 150 kr/lägenhet. Om fler i huset ansluter sig kan vi få ner priset ytterligare. Alla skall nu ha 100 mg men i det fall man har trådlöst internet kan hastigheten begränsas
- Grovsopor:** Styrelsen påpekade att inga grovsopor får slängas på gården!
19. Stämman avslutades


Vid protokollet

  
Madeleine Åkerman

Justeras

  
Daniel Skagerö

Justeras

  
Elliot Dahl